



- NORMATIVA:**
- LEY N°27972 LEY ORGANICA DE MUNICIPALIDADES
 - REGLAMENTO NACIONAL DE EDIFICACIONES, de fecha 23.05.06
 - LEY N° 31313 - LEY DE DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE
 - DECRETO SUPLENTO N° 012-2022-VIVIENDA, Reglamento Territorial y Planificación Urbana del Desarrollo Urbano Sostenible de fecha 05.10.2022
 - DECRETO SUPLENTO N° 010-2018-VIVIENDO y modificatorias 11.07.2018
 - ORDENANZA N° 006-1995-MPC Reglamento de Usos de suelo-MPC, 08.06.1995

ANEXO: ORDENANZAS que Aprueban el procedimiento de planeamiento integral con fines de ordenación al área urbana y asignación de zonificación. EN RADIO DE 1km

- ORDENANZA N° 020-2024-MPC (Fundo el Carmen a y fondo el carmen / Partida Registral N° 07000272 (10.13 has) y 21113906 (3.72 has)
- ORDENANZA N° 12-2022-MPC /Carmen Cande Sub Lote 01/ Partida Registral N° 21216131 (4.25 has)
- ORDENANZA N° 01-11-2022-MPC/ Yólico Quebrada de Pata/Partida Registral N° 90285908 (6.09has)
- ORDENANZA Municipal N° 00-2025-MPC / Partida Registral N° 21000558 (14.29has)
- ORDENANZA N° 23-20-2020-MPC (Granja Carrizal, Partida Electrónica N° 90285959 (9.5 has)
- RESOLUCION MINISTERIAL N° 089-2025-MTC-01.02

PROYECTO:				PLANEAMIENTO INTEGRAL	
PLANER:				PLANEAMIENTO INTEGRAL - PROPUESTA	
PROPRIETARIOS:					
CHARCO AZUL S.A.C.					
PROYECTISTA:				INFLAMINIA:	
JOSE LUIS ALCAS CORREA				P-07	
UBICACION:				PREDIO "EL CHARCO" Distrito de Chila, Provincia de Cafete, Departamento de Ilica	
ESCALA:	FECHA:	SISTEMA:	DISEÑO:		
INDICADA	AGOSTO 2026	WGS 84 - 18S	AEQA		